

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- MI MISCHGEBIET, § 6 BAUNVO (1.1.1 BEB.-VORSCHRIFTEN)
 - GEE 1 GEWERBEGBIET, EINGESCHRÄNKT (1.1.2 BEB.-VORSCHRIFTEN)
 - GE 2 GEWERBEGBIET (1.1.3 BEB.-VORSCHRIFTEN)
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
 - GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - II MAX. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
 - DN DACHNEIGUNG (ZIFF. 1 ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFT)
 - H max MAX. GEBÄUDEHÖHE (SIEHE 1.2.2.3 BEB.-VORSCHRIFTEN)
- BAUWEISE, BAUGRENZEN**
- a ABWEICHENDE BAUWEISE (1.3 BEB.-VORSCHRIFTEN)
- BAUGRENZE**
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- ÖFFENTLICHER GEHWEG
- GRÜNORDNUNG**
- PFLANZGEBOT BAUM (1.7.2 BEB.-VORSCHRIFTEN)
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (1.7.3 BEB.-VORSCHRIFTEN)
 - PFLANZGEBOT BÜSCHE UND STRÄUCHER (1.7.2 BEB.-VORSCHRIFTEN)
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND
 - GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
 - ZUFAHRTSVERBOT
 - ÖBV ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFT
 - GEBÄUDEBESTAND
 - BEBAUUNGSPLANGRENZE
- FÜLLSCHEMA NUTZUNGSSCHABLONE**
- | | |
|------------------|---------------------|
| BAUGEBIET | GESCHOSSZAHL |
| GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| DACHNEIGUNG | BAUWEISE |

BEBAUUNGSPLAN "NACHTWAID II"

BEBAUUNGSPLAN "GEWERBEGBIET"

BEBAUUNGSPLAN "INDUSTRIEGEBIET SÜD"

GEE 1	II
0,8	1,6
DN:	a
ZIFF. 1 ÖBV	

MI	II
0,8	1,6
DN:	a
ZIFF. 1 ÖBV	

GE 2	II
0,8	1,6
DN:	a
ZIFF. 1 ÖBV	

BEBAUUNGSPLAN "SPORTZENTRUM"

PLANGRUNDLAGE:
 B-GRUND-DATEN, KOMMUNALE INFORMATIONEN, VERARBEITUNG BADEN - FRANKEN, FREIBURG
 AUSZUG AUS DER FLURKARTE, DARSTELLUNG ENTSPRICHT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER, ABWEICHUNGEN GEGENÜBER DEM GRUNDBUCH MÖGLICH
 STAND: 08.10.2007

GEMEINDE BÖTZINGEN
BEBAUUNGSPLAN "GEWERBEGBIET, TEILBEREICH GEWERBESTRASSE"

ZEICHNERISCHER TEIL

FASSUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES VOM 04.11.2008

VERFAHRENSÜBERSICHT:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS GEM. § 2 (1) BAUGB	09.10.2007
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 3 (2) BAUGB	29.09. - 20.10.2008
BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN GEM. § 4 (2) BAUGB	29.09. - 20.10.2008
SATZUNGSBESCHLUSS GEM. § 10 BAUGB	04.11.2008

BÖTZINGEN, DEN 04.11.2008

(Signature)
 (SCHNECKENBURGER, BÜRGERMEISTER)
 (DIENSTSIEGEL)

AUSFERTIGUNGSVERMERK

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UND ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU GEFASSTEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE BÖTZINGEN ÜBEREINSTIMMEN.

BÖTZINGEN, DEN 1.0.11.2008

(Signature)
 (SCHNECKENBURGER, BÜRGERMEISTER)
 (DIENSTSIEGEL)

RECHTSKRÄFTIG GEM. § 10 BAUGB DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 1.4.11.2008

BÖTZINGEN, DEN 1.4.11.2008

(Signature)
 (SCHNECKENBURGER, BÜRGERMEISTER)
 (DIENSTSIEGEL)

PLANVERFASSER:

PLANUNGSBÜRO DIPL.-ING. ULRICH RUPPEL
 STÄDTEBAU - BAULEITPLANUNG - STRUKTURPLANUNG
 EICHBERGWEG 7 - 79183 WALDKIRCH
 TEL. 07681-9494 - FAX. 07681-24500 - e-mail. ruppel-plan@t-online.de

GEPRÜFT: *(Signature)*

DATUM: 04.11.2008